

Inspectierapport

Kinderopvang De Jagershof B.V. (KDV)

Diamantstoep 4

9403 SP Assen

Registratienummer 329248121

Toezichthouder:	GGD Drenthe
In opdracht van gemeente:	Assen
Datum inspectie:	09-09-2025
Type onderzoek:	Incidenteel onderzoek
Status:	Definitief
Datum vaststelling inspectierapport:	27-11-2025

Inhoudsopgave

Het onderzoek	3
Onderzoeksopzet	3
Beschouwing	3
Advies aan College van B&W	4
Observaties en bevindingen	5
Accommodatie	5
Overzicht getoetste inspectie-items	7
Accommodatie	7
Gegevens voorziening	8
Opvanggegevens	8
Gegevens houder	8
Gegevens toezicht	8
Gegevens toezichthouder (GGD)	8
Gegevens opdrachtgever (gemeente)	8
Planning	9
Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum	10

Het onderzoek

Onderzoeksopzet

Dit onderzoek is uitgevoerd op grond van artikel 1.62 lid 4 van de Wet kinderopvang. Het betreft een onaangekondigd incidenteel onderzoek.

De toezichthouder heeft de volgende inspectieactiviteiten uitgevoerd:

- documentenonderzoek;
- locatiebezoek;
- gesprek met de houder.

In het rapport geeft de toezichthouder in elk hoofdstuk een toelichting op de beoordeelde onderwerpen. In de inleiding van het hoofdstuk staat welke onderwerpen de toezichthouder tijdens dit onderzoek heeft beoordeeld.

Naar aanleiding van het jaarlijks onderzoek dat werd gedaan op 23-01-2025, heeft de gemeente Assen opdracht gegeven tot het doen van een incidenteel onderzoek.

Beschouwing

Conclusie en bevindingen

Bij de volgende hoofdstukken is aan de beoordeelde kwaliteitseisen voldaan:

- accommodatie

Uit de roosters van week 37, 38 en 39 blijkt dat er wordt voldaan aan het aantal kinderen dat wordt opgevangen in de vier afzonderlijke stamgroepen en de beschikbare m² binnenspeelruimte. Het maximaal aantal kinderen dat de houder mag opvangen verdeeld over de vier stamgroepen is 63 kinderen.

Het aantal kindplaatsen dat is geregistreerd in het LRK (70) komt niet overeen met de beschikbare vierkante meters binnenspeelruimte. De houder dient het aantal geregistreerde kindplaatsen in het LRK te wijzigen naar 63 kindplaatsen. De houder kan dit doen door het sturen van een wijzigingsformulier naar de gemeente Assen.

Algemene kenmerken

Kinderdagverblijf (KDV) De Jagershof is gevestigd in twee twee-onder-één kap woningen.

Het kinderdagverblijf biedt opvang aan kinderen in de leeftijd van 0 tot 4 jaar. Het kinderdagverblijf heeft vier stamgroepen verdeeld over twee stamgroepen op de begane grond en twee stamgroepen op de eerste etage.

Links van het kinderdagverblijf staat ook een twee onder-een-kap woningen waar de BSO in is gevestigd. De beide locaties staan met elkaar in verbinding.

Onderzoeksgeschiedenis

Het Landelijk Register Kinderopvang geeft een overzicht van alle onderzoeken van de locatie. Hier volgt een overzicht van de meest recente onderzoeken:

Jaar	Soort onderzoek	Conclusie
2021	Nader onderzoek	Overtreding op het domein Personeel en Groepen is opgelost.
2022	Jaarlijks onderzoek	Overtredingen op de domeinen Pedagogisch klimaat en Personeel en Groepen.
2022	Nader onderzoek	Overtredingen uit het jaarlijks onderzoek 2022 zijn opgelost.
2023	Jaarlijks onderzoek	Voldaan aan de getoetste voorwaarden.
2024	Jaarlijks onderzoek	Voldaan aan de getoetste voorwaarden.
2025	Jaarlijks onderzoek	Overtreding op de domeinen; <ul style="list-style-type: none">• Personeel en Groepen onderdeel Opleidingseisen• Veiligheid en gezondheid onderdeel veiligheid- en gezondheidsbeleid.• Accommodatie onderdeel eisen aan ruimtes.• Ouderrecht onderdeel oudercommissie.
2025	Nader onderzoek	Overtredingen op de de domeinen; <ul style="list-style-type: none">• Personeel en Groepen onderdeel opleidingseisen',• .Veiligheid en Gezondheid onderdeel Veiligheid- en gezondheidsbeleid zijn hersteld.

Advies aan College van B&W

Geen handhaving.

Observaties en bevindingen

Accommodatie

In het hoofdstuk 'Accommodatie' beoordeelt de toezichthouder het volgende onderwerp:

- eisen aan ruimtes.

Hieronder staat de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

Eisen aan ruimtes

Kinderdagverblijf is gevestigd in twee twee-onder-één kapwoningen. Op de begane grond zijn twee stamgroepen gevestigd en op de eerste etage zijn twee stamgroepen gevestigd.

Het kinderdagverblijf is geregistreerd met 70 kindplaatsen in het LRK.

De houder beschrijft in de Factsheet KDV de Jagershof BV het volgende citaat;

KDV de Jagershof BV heeft 60 kindplaatsen voor kinderen in de leeftijd 0-4 jaar. De locatie biedt ruimte aan vier groepen dagopvang

Groep Jagertjes 16 kindplaatsen 0 -24 maand

Groep Ienies 16 kindplaatsen 0- 24 maand

Groep Uiltjes 16 kindplaatsen 24-48 maand

Groep Mini-Mollen 16 kindplaatsen 24-48 maand

Om het aantal kindplaatsen te berekenen wordt er gekeken naar het aantal beschikbare m² in de groepsruimtes en de wettelijk toegestane maximale omvang van de stamgroep (gelet op leeftijd kinderen) en de indeling van de stamgroepen zoals door houder beschreven in factsheet.

Begane grond.

Groep Jagertjes. De groepsruimte is 47 m² en voldoet aan het aantal m² om maximaal 13 kinderen 0-24 maanden op te vangen. Uit de roosters van week 37, 38 en 39 blijkt dat de houder niet meer dan 13 kinderen van 0 jaar opvangt.

Groep Ienies. De groepsruimte is 47m² en voldoet aan het aantal m² om maximaal 13 kinderen op te vangen. Uit de roosters van week 37,38 en 39 blijkt dat de houder meer dan 13 kinderen in stamgroep Ienies opvangt. Uit de roosters blijkt dat de houder op dinsdag 9,16 en 23 september en op donderdag 18 en 25 september maximaal 15 kinderen van 1 jaar opvangt.

Eerste etage.

Groep Uiltjes. De groepsruimte is 43 m² en voldoet aan het aantal m² om maximaal 12 kinderen 24-48 maanden op te vangen. Uit de roosters van week 37,38 en 39 blijkt dat de houder meer dan 12 kinderen in stamgroep Uiltjes opvangt. Op dinsdag 23 en donderdag 25 september in week 39 worden er maximaal 13 kinderen van 2 jaar opgevangen.

Groep Mini-Mollen. De groepsruimte is 49 m² en voldoet aan het aantal m² om maximaal 14 kinderen 24-48 maanden op te vangen. Uit de roosters van week 37 en 38 blijkt dat de houder meer dan 14 kinderen in stamgroep Mini Mollen opvangt. Op de dinsdag en donderdag in week 37 worden er maximaal 15 kinderen van 3 jaar opgevangen. Op de maandag in week 39 ook maximaal 15 kinderen.

Naast de vaste stamgroep ruimtes zijn er op zolder twee speelruimtes die de houder moet gebruiken om aan het aantal m² binnenspeelruimte te voldoen voor het aantal kinderen dat ze

5 van 10

opvangt. De beide zolderkamertjes hebben ieder een oppervlakte van 23 m² en worden naar evenredigheid verdeeld over de vier stamgroepen. De houder beschrijft in het pedagogisch beleid dat de kinderen van 1 jaar en ouder gebruik maken van de speelruimte op zolder.

Concreet betekent dit ;

Groep Jagertjes: $47+11,5 = 58,5 : 3,5 = 16$ kindplaatsen

Groep Ienies: $47+11,5 = 58,5 : 3,5 = 16$ kindplaatsen

Groep Uitjes: $43 +11,5 = 54,5 : 3,5 = 15$ kindplaatsen

Groep Minimolen: $49+11,5 = 60,5 : 3,5 = 16$ kindplaatsen

Conclusie;

Het KDV voldoet aan de voorwaarden om maximaal 63 kinderen op te vangen. Bij het berekenen van het aantal kindplaatsen is de indeling van de stamgroepen zoals beschreven in de factsheet meegenomen.

In het LRK staan meer kindplaatsen geregistreerd dan dat de houder beschrijft en dat er daadwerkelijk aan m² binnenspeelruimte beschikbaar is.

Gebruikte bronnen

- Gesprek houder
- Observatie
- Plattegrond binnenruimte
- Landelijk Register Kinderopvang
- Inspectierapport (23-01-2025)
- Pedagogisch beleidsplan
- Factsheet
- Roosters week 37,38 en 39

Overzicht getoetste inspectie-items

Accommodatie

Eisen aan ruimtes

De binnen- en buitenruimtes waar kinderen verblijven gedurende de tijd dat zij worden opgevangen, zijn veilig, toegankelijk en passend ingericht in overeenstemming met het aantal en de leeftijd van de op te vangen kinderen.

(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 1 Besluit kwaliteit kinderopvang)

Elke stamgroep beschikt over een afzonderlijke vaste stamgroepruimte. Een kindercentrum beschikt over ten minste 3,5m² binnenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. Passend voor spelactiviteiten ingerichte binnenruimtes buiten de stamgroepruimte worden naar evenredigheid aan de groepen van het kindercentrum toebedeeld.

(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 2 Besluit kwaliteit kinderopvang)

Een kindercentrum beschikt over ten minste 3m² vaste buitenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. De buitenspeelruimte is voor kinderen in de leeftijd tot twee jaar aangrenzend aan het kindercentrum. Voor kinderen van twee jaar of ouder is de buitenspeelruimte bij voorkeur aangrenzend aan het kindercentrum, maar in ieder geval aangrenzend aan het gebouw waarin het kindercentrum is gevestigd.

(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 3 Besluit kwaliteit kinderopvang)

Een kindercentrum beschikt voor kinderen tot de leeftijd van anderhalf jaar over een op het aantal aanwezige kinderen afgestemde afzonderlijke slaapruiimte.

(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 4 Besluit kwaliteit kinderopvang)

Gegevens voorziening

Opvanggegevens

Naam voorziening	: Kinderopvang De Jagershof B.V.
Website	: http://www.dejagershof.com
Vestigingsnummer KvK	: 000002909030
Aantal kindplaatsen	: 70
Gesubsidieerde voorschoolse educatie	: Nee

Gegevens houder

Naam houder	: Kinderopvang De Jagershof B.V.
Adres houder	: Zandherenlaan 17
Postcode en plaats	: 9451 HM Rolde
KvK nummer	: 68467613
Aansluiting geschillencommissie	: Ja

Gegevens toezicht

Gegevens toezichthouder (GGD)

Naam GGD	: GGD Drenthe
Adres	: Postbus 144
Postcode en plaats	: 9400 AC ASSEN
Telefoonnummer	: 0592-306300
Onderzoek uitgevoerd door	: J Wijnbergen

Gegevens opdrachtgever (gemeente)

Naam gemeente	: Assen
Adres	: Postbus 30018
Postcode en plaats	: 9400 RA ASSEN

Planning

Datum inspectie	: 09-09-2025
Opstellen concept inspectierapport	: 12-11-2025
Zienswijze houder	: 26-11-2025
Vaststelling inspectierapport	: 27-11-2025
Verzenden inspectierapport naar houder	: 27-11-2025
Verzenden inspectierapport naar gemeente	: 27-11-2025
Openbaar maken inspectierapport	: 27-11-2025

Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum

De zienswijze betreft een reactie van de houder op de inhoud van het inspectierapport.

In het rapport berekent u de hoeveelheid kindplaatsen voor de vier groepen van het KDV van cliënte aan de hand van uw metingen van de ruimten in haar pand. U gaat uit van een omvang van 47 m² voor de ruimten van de groepen Jagertjes en Ienies, 43 m² voor de ruimte van de groep Uiltjes, 49 m² voor de ruimte van de groep Mini-mollen en 23 m² voor de beide zolders boven het KDV (totaal 46 m², te verdelen over de vier voormelde groepen). Gelet op die metingen komt u op een aantal kindplaatsen van 16 voor de groepen Jagertjes, Ienies en Mini-mollen maar 15 voor de groep Uiltjes.

De voormelde metingen wijken echter (nog steeds) af van de metingen van de ruimten die cliënte zelf heeft verricht alsook de metingen die door de heer Verboom, toezichthouder van de afdeling Bouw, brandveiliggebruik en evenementen van de gemeente Assen, zijn verricht. Laatstgenoemde kwam respectievelijk uit op 49, 49, 46 en 50 m² voor de groepsruimten en 23 m² voor de zolderruimten. Dat heeft in het bijzonder voor de groep Uiltjes een aantal kindplaatsen van 16 in plaats van 15 tot gevolg.

Cliënte heeft u haar eigen metingen reeds voorgehouden en Verboom heeft cliënte reeds per e-mail van 6 mei 2025 bericht zijn metingen met u te hebben gedeeld. Cliënte kan dan ook niet begrijpen dat u niettemin en zonder verdere toelichting of motivering uitsluitend uit bent gegaan van uw eigen metingen, terwijl die – ten nadele van cliënte – afwijken van de (objectieve) metingen die cliënte u heeft aangereikt. Cliënte betwist vanzelfsprekend de juistheid van uw eigen meting.

Hoewel cliënte in de getoetste periode niet meer dan 15 kinderen in de groep Uiltjes heeft gehad, heeft de vaststelling van het aantal kindplaatsen vanzelfsprekend wel gevolgen voor de in de toekomst toegestane hoeveelheid kinderen in die groep. Gelet op dat gevolg verzoekt cliënte u bij uw definitieve rapport de voormelde meting van Verboom te gebruiken voor het bepalen van het aantal kindplaatsen. Zo u dat niet zal doen, dan verzoekt cliënte u te onderbouwen waarom die u die meting buiten beschouwing laat en uw eigen meting wél juist acht.